

**TRIBUNALE DI ANCONA**  
**- Sezione II Civile -**

PROCEDURA LIQUIDAZIONE CONTROLLATA EX ART. 268 DLGS. 14/19: SIG. MICHELE MAGNATERRA

RUOLO GENERALE: 13/23

SENTENZA: N. 61 DEL 11/05/23

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA MARIA LETIZIA MANTOVANI

LIQUIDATORE: AVV. FLAVIO BELELLI

**NOTA DI DEPOSITO**

Il sottoscritto, Avv. Flavio Belelli (C.F. BLLFLV71H01A271O), nato ad Ancona il 01/06/71, con studio in Ancona, Viale della Vittoria n. 1 (telefono 071/206962 – fax 07/204106 – pec [flavio.belelli@pec-ordineavvocatiancona.it](mailto:flavio.belelli@pec-ordineavvocatiancona.it)), nominato Liquidatore nella procedura di liquidazione controllata ex artt. 268 ss. Dlgs. 14/19 suindicata con sentenza del Tribunale di Ancona pubblicata in data 11/05/23 e comunicata in data 17/05/23,

DEPOSITA

- stato passivo con prospetto sintetico aggiornato con insinuazione tardiva di credito
- comunicazione pec creditore del 20/06/24 con ricevuta di accettazione e ricevute di consegna
- comunicazione ex art. 273 CCII al creditore tardivo
- progetto di stato passivo ex art. 273 CCII insinuazione tardiva di credito

Con osservanza

Ancona, li 8 luglio 2024

Il Liquidatore, Avv. Flavio Belelli



- Sezione procedure fallimentari e concorsuali -

Procedura di liquidazione controllata n. 13/23 – Signor Magnaterra Michele

Giudice Delegato Dott.ssa Maria Letizia Mantovani – Liquidatore Avv. Flavio Belelli

**STATO PASSIVO EX ART. 273 DLGS 14/19**

**1. Credit Factor S.p.a.** (C.F. 07128801003), corrente in Roma (RM), Via XX Settembre n. 30, con l'Avv. Giovanna Martire (C.F. MRTGNN77R49H501J)

- invio domanda: 28/06/23

- pec dichiarata in atti: [efmasterlegal@pec.it](mailto:efmasterlegal@pec.it)

**Richiesta del creditore**

a) € 1.089,94 in chirografo pagamento fattura TIM S.p.a. 2/2018

**Proposta del Liquidatore**

a) ammesso per € 1.089,94 in chirografo come richiesto

**Stato passivo**

a) ammesso per € 1.089,94 in chirografo come richiesto

\* \* \*

**2. Locam Gestioni S.r.l.** (C.F. 11442291008), corrente in Roma (RM), Via Vincenzo Lamaro n. 13

- invio domanda: 04/07/23

- pec dichiarata in atti: [legale@pec.locam.org](mailto:legale@pec.locam.org)

**Richiesta del creditore**

a) € 21.764,70 in chirografo a titolo di sorte per decreto ingiuntivo n. 1107/09 del Tribunale di Ancona

**Proposta del Liquidatore**

a) ammesso per € 21.764,70 in chirografo come richiesto

**Stato passivo**

a) ammesso per € 21.764,70 in chirografo come richiesto

\* \* \*

**3. IFIS Npl Investing S.p.a.** (C.F. 04570150278), corrente in Venezia Mestre (VE), Via Terraglio n.

63 e per essa la mandataria IFIS Npl Servicing S.p.a. (C.F. 04602210272), corrente in Venezia Mestre (VE), Via Terraglio n. 63

- invio domanda: 04/07/23

- pec dichiarata in atti: [sovraindebitamento@bancaifis.legalmail.it](mailto:sovraindebitamento@bancaifis.legalmail.it)

#### Richiesta del creditore

a) € 36.088,50 in chirografo quale credito residuo per sorte, spese e interessi contratto di finanziamento n. 8765-01/88/00469-107

b) € 542,30 in chirografo quale credito residuo per sorte, spese e interessi contratto di finanziamento n. 8765-01/88/00469-102

c) € 42.586,02 in chirografo quale credito residuo per sorte, spese e interessi contratto di finanziamento n. 8765-01/88/00469-101

d) € 1.641,18 in chirografo quale credito residuo per il contratto n. 5848782

#### Proposta del Liquidatore

a) ammesso per € 36.088,50 in chirografo come richiesto

b) ammesso per € 542,30 in chirografo come richiesto

c) ammesso per € 42.586,02 in chirografo come richiesto

d) ammesso per € 1.641,18 in chirografo come richiesto

#### Stato passivo

a) ammesso per € 36.088,50 in chirografo come richiesto

b) ammesso per € 542,30 in chirografo come richiesto

c) ammesso per € 42.586,02 in chirografo come richiesto

d) ammesso per € 1.641,18 in chirografo come richiesto

\* \* \*

#### 4. Agenzia Entrate Riscossione (C.F. 13756881002),

- invio domanda: 04/07/23

- pec dichiarata in atti: [mar.procedure.cautelari.immob.conc.@pec.agenziariscossione.gov.it](mailto:mar.procedure.cautelari.immob.conc.@pec.agenziariscossione.gov.it)

#### Richiesta del creditore

a) € 98.428,03 in privilegio – grado 18 – ex artt. 2752, 2749 e 2778 n. 18 c.c.

b) € 72.996,43 in privilegio – grado 19 – ex artt. 2752, 2749 e 2778 n. 19 c.c.

c) € 1.163,68 in privilegio – grado 20 – ex artt. 2752, 2749 e 2778 n. 20 c.c.

d) € 23,96 in privilegio – grado 20 – ex artt. 2752 u.c., e 2778 n. 20 c.c.

e) € 9,56 in privilegio – grado 20 – ex artt. 2752 u.c., 2749 e 2778 n. 20 c.c.

f) € 65.255,90 in chirografo

Proposta del Liquidatore

a) ammesso per € 98.428,03 in privilegio come richiesto

b) ammesso per € 72.996,43 in privilegio come richiesto

c) ammesso per € 1.163,68 in privilegio come richiesto

d) ammesso per € 23,96 in privilegio come richiesto

e) ammesso per € 9,56 in privilegio come richiesto

f) ammesso per € 64.469,20 in chirografo, esclusi € 786,70 per spese tabellari e pié di lista perché non dovute

Stato passivo

a) ammesso per € 98.428,03 in privilegio come richiesto

b) ammesso per € 72.996,43 in privilegio come richiesto

c) ammesso per € 1.163,68 in privilegio come richiesto

d) ammesso per € 23,96 in privilegio come richiesto

e) ammesso per € 9,56 in privilegio come richiesto

f) ammesso per € 64.469,20 in chirografo, esclusi € 786,70 per spese tabellari e pié di lista perché non dovute

\* \* \*

**5. Ares S.r.l.** (C.F. 01957070202), corrente in Porto Mantovano (MN), Viale dei Partigiani n. 4, con l'Avv. Davide Rebuzzi (C.F.RBZDVD74D18E897P)

- invio domanda: 13/07/23

- domicilio eletto: Studio Avv. Davide Rebuzzi – Porto Mantovano (MN), Viale dei Partigiani n. 4

- pec dichiarata in atti: d.rebuzzi@legalmail.it

Richiesta del creditore

a) € 1.740,99 in chirografo a titolo di sorte per decreto ingiuntivo su fatture Giudice di Pace di Mantova n. 510/22 a titolo di sorte capitale

b) € 1.867,19 in chirografo a titolo di interessi ex art. 5 Dlgs 231/02

c) € 530,48 in chirografo a titolo di spese legali liquidate con D.I. n. 510/22 Giudice di Pace di Mantova

d) € 428,49 in chirografo a titolo di spese successive alla procedura monitoria

e) € 186,50 in chirografo a titolo compensi professionali atto di precetto notificato

f) € 471,81 in chirografo a titolo di compensi procedura esecutiva presso terzi davanti al Tribunale

di Ancona

Proposta del Liquidatore

- a) ammesso per € 1.740,99 in chirografo come richiesto
- b) ammesso per € 1.867,19 in chirografo, come richiesto
- c) ammesso per € 530,48 in chirografo come richiesto
- d) ammesso per € 28,49 in chirografo, esclusi € 400,00 per difetto prova pagamento imposta di registrazione; si riserva ammissione all'atto della relativa allegazione
- e) ammesso per € 186,50 in chirografo come richiesto
- f) escluso per € 471,81, per difetto di liquidazione giudiziale

Stato passivo

- a) ammesso per € 1.740,99 in chirografo come richiesto
- b) ammesso per € 1.867,19 in chirografo, come richiesto
- c) ammesso per € 530,48 in chirografo come richiesto
- d) ammesso per € 28,49 in chirografo, esclusi € 400,00 per difetto prova pagamento imposta di registrazione; si riserva ammissione all'atto della relativa allegazione
- e) ammesso per € 186,50 in chirografo come richiesto
- f) escluso per € 471,81, per difetto di liquidazione giudiziale

\* \* \*

**6. Fino 2 Securitisation S.r.l.** (C.F. 09966400963), corrente in Milano (MI), Via Brenta n. 18/B e per essa la mandataria doValue S.p.a. (C.F. 00390840239), corrente in Verona (VR), Viale dell'Agricoltura n. 7, con l'Avv. Domenico Formica (C.F. FRMDNC62P06A462Y)

- invio domanda: 14/07/23

- domicilio eletto: domicilio digitale Avv. Domenico Formica [notifiche@pec.formicaeassociati.it](mailto:notifiche@pec.formicaeassociati.it)

- pec dichiarata in atti: [notifiche@pec.formicaeassociati.it](mailto:notifiche@pec.formicaeassociati.it)

Richiesta del creditore

- a) € 14.985,85 in chirografo a titolo di sorte per decreto ingiuntivo Tribunale di Ancona, Sezione Distaccata di Osimo n. 230/09
- b) € 2.372,25 in chirografo a titolo di interessi legali ex 1282 c.c.
- c) € 1.093,98 in chirografo a titolo di spese legali liquidate con D.I. n. 230/09 Tribunale di Ancona, Sezione Distaccata di Osimo
- d) € 36,92 in chirografo a titolo di rilascio copie autentiche e notifica dette
- e) € 508,00 in chirografo a titolo pagamento imposta di registro

#### Proposta del Liquidatore

- a) ammesso per € 14.985,85 in chirografo come richiesto
- b) ammesso per € 2.372,25 in chirografo come richiesto
- c) ammesso per € 1.093,98 in chirografo come richiesto
- d) € 16,87 in chirografo, escluso il residuo di € 20,95 a titolo di rilascio copie autentiche, in quanto in atti risulta evidenza per € 8,27
- e) € 508,00 in chirografo a titolo pagamento imposta di registro come richiesto

#### Stato passivo

- a) ammesso per € 14.985,85 in chirografo come richiesto
- b) ammesso per € 2.372,25 in chirografo come richiesto
- c) ammesso per € 1.093,98 in chirografo come richiesto
- d) € 16,87 in chirografo, escluso il residuo di € 20,95 a titolo di rilascio copie autentiche, in quanto in atti risulta evidenza per € 8,27
- e) € 508,00 in chirografo a titolo pagamento imposta di registro come richiesto

\* \* \*

**7. Signora Orietta Magnaterra** (C.F. MGNMHL72S10E690Q), residente in Loreto (AN), Via delle Ginestre n. 19, con l'Avv. Fabiola Tombolini (C.F. TMBFBL71E64E690O)

- invio domanda: 21/07/23

- domicilio eletto: Studio Avv. Fabiola Tombolini – Ancona, Via Sandro Totti n. 7

- pec dichiarata in atti: [avvtombolini@siriopec.it](mailto:avvtombolini@siriopec.it)

#### Richiesta del creditore

- a) € 429,98 in prededuzione ex art. 277 c. 2 CCII o in subordine in privilegio ex art. 2755 c.c.
- b) € 1.686,45 in privilegio ex art. 2755 c.c. spese legali E.M. n. 1605/22 Tribunale di Ancona;
- c) € 55.518,00 in chirografo a titolo di sorte per decreto ingiuntivo e spese n. 189/12 Tribunale di Osimo

#### Proposta del Liquidatore

- a) ammesso per € 429,98 in prededuzione ex art. 277 c. 2 CCII come richiesto
- b) ammesso per € 1.686,45 in privilegio ex art. 2755 c.c. come richiesto
- c) ammesso per € 55.518,00 in chirografo come richiesto

#### Stato passivo

- a) ammesso per € 429,98 in prededuzione ex art. 277 c. 2 CCII come richiesto
- b) ammesso per € 1.686,45 in privilegio ex art. 2755 c.c. come richiesto

c) ammesso per € 55.518,00 in chirografo come richiesto

\* \* \*

**8. Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. - Succursale Italiana** (C.F. 06862150155), corrente in Milano (MI), Corso Matteotti n. 10, con l'Avv. Luciana Cipolla (C.F. CPLLCN69E65F205Y)

- invio domanda: 21/07/23

- domicilio eletto: Studio Avv. Luciana Cipolla – Milano, Via Correggio n. 43

- pec dichiarata in atti: [luciana.cipolla@milano.pecavvocati.it](mailto:luciana.cipolla@milano.pecavvocati.it)

Richiesta del creditore

a) € 712,03 in chirografo per sorte capitale e interessi saldo debitore linea di credito “Pay&Plan”

b) € 2.756,30 in chirografo per sorte capitale e interessi saldo debitore finanziamento n. 9766-7766-0083-000000000000284

Proposta del Liquidatore

a) ammesso per € 712,03 in chirografo come richiesto

b) ammesso per € 2.756,30 in chirografo come richiesto

**Stato passivo**

a) ammesso per € 712,03 in chirografo come richiesto

b) ammesso per € 2.756,30 in chirografo come richiesto

\* \* \*

**9. Sirio SPL S.r.l.** (C.F. 05122460263), corrente in Conegliano (TV), Via Alfieri n. 1, per tramite della mandataria e procuratrice Prelios Credit Solutions S.p.a. (C.F. 13048380151), corrente in Milano, Via Valtellina nn. 15/17, con l'Avv. Giulia Aranguena de la Paz (C.F. RNGGLI70R69H501W)

- invio domanda: 22/09/23

- domicilio eletto: Roma – Via Parioli n. 124 c/o Studio GIM Legal STA S.r.l.

- pec dichiarata in atti: [giuliaaranguena@ordineavvocatiroma.org](mailto:giuliaaranguena@ordineavvocatiroma.org) – [gimlegal@legalmail.it](mailto:gimlegal@legalmail.it)

Richiesta del creditore

a) € 137.968,96 in via privilegiata ipotecaria per esposizione relativa a mutuo fondiario per atto Notaio Roberto Morbidelli di Recanati del 12.03.2007, Rep. 60696, Racc. 12735

b) € 11.542,46 in via chirografaria per sofferenza del conto corrente n. 6071

Proposta del Liquidatore

a) in relazione al credito di cui al contratto di mutuo, ritenendo fondata la domanda e sufficiente la documentazione prodotta, si ammette come richiesto; si esclude il privilegio in quanto il bene risulta non acquisito dalla procedura in quanto già trasferito in sede di precedente esecuzione immobiliare;

b) in relazione al credito di cui al conto corrente, non ritenendo sufficiente la documentazione prodotta, in particolare per l'assenza del deposito degli estratti di conto corrente, si esclude il credito richiesto.

**Stato passivo**

a) ammesso per € 137.968,96 in chirografo, con esclusione del privilegio

b) non ammesso per mancata dimostrazione del credito



## PROSPETTO SINTETICO DELLO STATO PASSIVO

### Cronologico n. 1 - Credit Factor S.p.a.

- ammesso per € 1.089,94 in chirografo

### Cronologico n. 2 - Locam Gestioni S.r.l.

- ammesso per € 21.764,70 in chirografo

### Cronologico n. 3 - IFIS Npl Investing S.p.a.

- ammesso per € 80.858,00 in chirografo

### Cronologico n. 4 - Agenzia Entrate Riscossione

- ammesso per € 172.621,66 in privilegio

- ammesso per € 64.469,20 in chirografo

- escluso per € 786,70

### Cronologico n. 5 - Ares S.r.l.

- ammesso per € 4.353,65 in chirografo

- escluso per € 871,81

### Cronologico n. 6 - Fino 2 Securitisation S.r.l.

- ammesso per € 18.976,95 in chirografo

- escluso per € 20,95

### Cronologico n. 7 - Signora Orietta Magnaterra

- ammesso per € 429,98 in prededuzione ex art. 277 c. 2 CCII

- ammesso per € 1.686,45 in privilegio ex art. 2755 c.c.

- ammesso per € 55.518,00 in chirografo

### Cronologico n. 8 - Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. - Succursale Italiana

- ammesso per € 3.468,33 in chirografo

### Cronologico n. 9 - Sirio SPL S.r.l.

- ammesso per € 137.968,96 in chirografo

- escluso per € 11.542,46

Ancona, li 8 luglio 2024

Avv. Flavio Belelli

